

Barcs Város Önkormányzata
C í m z e t e s F ő j e g y z ő j é t ő l
7570 Barcs, Bajcsy-Zs. u. 46.
Pf.: 62., Telefon: 82/565-961.

.....⁶..... sz. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

A temető üzemeltetésével kapcsolatos ellenőrzések 2018. évi tapasztalatairól.

Készült: Barcs Város Képviselő-testülete
2019. január ²³-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 6. § (3) bekezdése előírja, hogy „A temető tulajdonosa – ha nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik – köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. Feladatait saját maga, illetve – szerződés alapján – gazdálkodó szervezet útján is elláthatja.”

Ennek értelmében az önkormányzat tulajdonában lévő, 5 köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatait Barcs Város Önkormányzata a Szalai és Társa Temetkezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. -vel (továbbiakban: Bt.), mint közszolgáltatóval 2011. április 08-án megkötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján látja el.

A Ttv. 39. § (2) bekezdés 1) pontja rendelkezése szerint a szerződésnek tartalmazni kell a szerződés fennállása alatt az önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványokat.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés 7. pontja értelmében az ellenőrzésre jogosultak ellenőrzésük eredményéről, évente a közszolgáltató tájékoztatójával egyidőben tájékoztatják a Képviselő-testületet.

A 2018. évi ellenőrzés az alábbi fő területekre terjedt ki:

Temetői létesítmények karbantartásával, üzemeltetésével összefüggő feladatok ellátása:

Az üzemeltető az önkormányzat tulajdonában álló köztemetőkben az épületek állagmegóvásáról gondoskodott, ezek üzemszerű működését folyamatosan biztosította, a közüzemi költségeket rendben kifizette. Az illemhelyek üzemeltetése során a környéken élő lakosok panaszbejelentését a Közszolgáltató haladéktalanul ellenőrizte és szükség szerint orvosolta azt.

Temetői fejlesztések:

A közszolgáltató nyertes ajánlatban vállalta, hogy a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott karbantartási, fenntartási, üzemeltetési és kegyeleti közszolgáltatási feladatokat meghaladóan 600.000 nettó Ft/év beruházási értékben hajt végre fejlesztéseket Barcs város közigazgatási területén lévő köztemetőkben.

A Közszolgáltatási szerződés 6.4. fejezet b) pontja értelmében - az ajánlattételi felhívásnak, a szolgáltató nyertes ajánlatának figyelembe vételével - a szolgáltató vállalja továbbá, hogy a szerződés teljesítése során évente Barcs Város Önkormányzata egyeztetve a közszolgáltatóval, Képviselő-testületi határozatban rögzíti a fejlesztési és ütemezési tervet temetőként részletezve.

A fent hivatkozott előírások alapján az üzemeltető Barcs Város Képviselő-testülete 2018. június 21-i ülésén jóváhagyott, 2018. évre vonatkozó fejlesztési tervben foglalt feladatok végrehajtásáról a tájékoztatójában beszámolt, a tervben rögzített fejlesztéseket megvalósította. Barcs közigazgatási területén az Imre utca temetőben a fejlesztési tervben jóváhagyott 36fm beton térkő burkolaton felül még plusz 31fm térkő burkolat készült el, mert a munkát KATA-s vállalkozó tudta kivitelezni, így a megmaradt ÁFA összegét is a burkolat továbbépítésére tudta fordítani. A Béke utcai temetőben a hulladékártoló új helyett kapott mellyel rendezettebb környezet alakult ki a meglévő urnahelyek közelében.

A temetők tisztán tartása, zöldterületeinek fenntartása:

A városi temetők folyamatosan gondozottak, rendezettek, tisztán tartásuk minőségével kapcsolatban panasz, lakossági bejelentés nem érkezett. Az üzemeltető a közlekedő utakat,

járdákat rendszeresen takarította. A temetők területén keletkezett hulladék gyűjtésére szolgáló konténerek ürítését a szerződéses jogviszonyban álló hulladékszállító cégnél rendszeresen megrendelte, a tartályok környezetének tisztán tartására mindig odafigyelt. Az üzemeltető a temetők zöldterületeit rendszeresen kaszálta, gondozta, a temetők területén lévő zöldterületek növényzetének megfelelő gondozását elvégezte.

Temetkezéssel kapcsolatos nyilvántartások vezetése:

A nyilvántartások naprakészek, a temetőkönyvi bejegyzések és a sírhelyek temető térképen történő megjelölése pontos.

Temetkezési vállalkozók munkájának koordinálása:

A Bt. a rendészeti, gondnoki feladatokra az 1 főállású dolgozót - melyet a szerződésben vállalt - változatlanul alkalmazta. A Béke utcai temetőben lévő hűtőkamrát a beszámolási időszakban üzemeltette. Az elhunyt temetőbe történő kiszállításához a napi 24 órás készenlétet biztosította. A sírhelyek, kriptahelyek kitűzését elvégezte, a temetőben kialakított engedélyezett és rendeltetésszerűen használt parcellákban a temetkezésre alkalmassá tételt biztosította, a ravatalozót a kegyeleti szertartásoknak megfelelően feldíszítette, a temetkezési vállalkozók között a temetkezési idők koordinálását megoldotta.

A kegyeleti közszolgáltatás ellátásával összefüggő lakossági ügyintézés biztosítása és a lakosság kiszolgálása:

Az Üzemeltető az elhunyt tiszteletét biztosító körülményeknek megfelelő helyiségben létesített temetés felvételi irodát, mely az ügyfelek fogadására és amennyiben a temetés elvételi tevékenységhez kellékbemutató is társul, a bemutató céljára is alkalmas. A lakossági ügyintézés a kegyeleti elvárásoknak megfelelően gyors és körültekintő. Az üzemeltető a sírhantok pótlására a termőföldet, a sírok gondozásához a vízkivételi lehetőséget a lakosság részére térítésmentesen rendelkezésre bocsátotta.


Az Üzemeltető együttműködése az önkormányzattal:

Az évközi ellenőrzések kapcsán elmondható, hogy a Szalai és Társa Temetkezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. és az önkormányzat közötti kapcsolattartás folyamatos és jó együttműködésen alapul. A temetőkben megvalósult és tervezett fejlesztések kölcsönös egyeztetése minden esetben megtörtént, és a felek igyekeztek a felmerülő problémákat a napi kapcsolattartás keretében rövid időn belül megoldani.

A temetők üzemeltetésével kapcsolatos ellenőrzések tapasztalatainak alapján összességében megállapítható, hogy az Üzemeltető a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglalt köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatait teljesítette. Színvonalas munkavégzésének köszönhetően a városi temetők méltó színhelyei maradtak a gyásznak, az elhunytak iránti tiszteletadásnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a temetők üzemeltetésével kapcsolatos ellenőrzések tapasztalatáról szóló beszámolót fogadja el.

Barcs, 2019. 01. 10


Balázné Dr. Vástyán Krisztina
címzetes főjegyző

Határozati javaslat:

Barcs Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő temetők üzemeltetésének ellenőrzéséről szóló beszámolóval egyetért, azt elfogadja. Az üzemeltetést végző Szalai és Társa Temetkezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. dolgozóinak megköszöni a 2018. évben végzett folyamatosan jó színvonalú munkáját.

Felelős: Balázné Dr. Vástyán Krisztina címzetes főjegyző a határozat közléséért

Határidő: értelem szerint