

Barcs Város Önkormányzata
Polgármesterétől
7571. Barcs, Bajcsy Zsilinszky u. 46.
Pf.62. Telefon: 82/462-459

Előkészítésben részt vett:
Bánkuti Melitta főépítész

.....¹ sz. napirend

Előterjesztés

Barcs Város településrendezési eszközök 11. számú módosítása partnerségi egyeztetésének
lezárásáról

Készült: Barcs Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
2018. november 7-i rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 127/2018.(IX.20.) sz. határozattal módosított 57/2018. (IV. 26.) sz. határozatával döntött a településrendezési eszközök 11. számú módosításáról.

A módosítási folyamat önálló munkarészét képezte az „*egyres tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról*” szóló 2/2005.(I.11) számú kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat és értékelés lefolytatása. A vizsgálat és értékelés lefolytatása megtörtént. Barcs Város Képviselő-testülete a településrendezési eszközeinek 11. sz. módosításához szükséges környezeti vizsgálatot és értékelést a 141/2018.(X.18.) számú határozatával elfogadta.

A „*Barcs településrendezési eszközök 11. sz. módosítása*” véleményezési anyagának - a „*településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 42.§ -ban foglaltaknak megfelelően valamint Barcs Város Önkormányzat Képviselő-testületének „*a településfejlesztési és településrendezési eszközök, valamint a településképvédelmével kapcsolatos dokumentumok készítése során alkalmazandó partnerségi egyeztetés szabályairól*” szóló 5/2017.(V.18.) önkormányzati rendelete alapján – az egyeztetési eljárását lefolytattam.

Partnerségi egyeztetés folyamata:

Hirdetmény partnerségi egyeztetésre, lakossági fórum meghirdetése, véleményezési dokumentáció véleményezésre bocsátása:

- a.) Közterületen elhelyezett hirdető felületen: 2018. október 10.-én
- Hirdetmények elhelyezése önkormányzati közterületi hirdetőtáblákon
 - Véleményezési dokumentáció nyomtatott formában, bárki számára megtekinthetően kihelyezve a Jegyzői titkárságon
- b.) Önkormányzati honlapon 2018. október 10.-én
www.barcs.hu honlapon hirdetmény megjelentetése, véleményezési dokumentáció elérhetővé tétele megtörtént.
- c.) Lakossági fórumon
Megtartva 2018. október 18.-án 16⁰⁰ a Polgármesteri Hivatal nagytermében
A lakossági fórum jegyzőkönyve az előterjesztés 1. számú melléklete.

Partnerségi egyeztetés eredménye:

Az egyeztetés során nem érkezett vélemény így a véleményezési anyag formai, nyelvtani javítására volt csak szükség. Megállapítható, hogy a véleményezési anyag érdemi módosítása nem vált szükségessé.

Az elkészített dokumentációt az Állami Főépítésznél kezdeményezett végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatására megfelelőnek tartom.

A partnerségi egyeztetési szakasz a képviselő-testület döntésével és annak közzétételével zárul le, amelyet követően a módosítás tervezetét, meg kell küldenünk végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítésznek.

Amennyiben nincs tisztázandó kérdés az önkormányzati döntés alapján, a főépítész záró szakmai véleményét 21 napon belül küldi meg az önkormányzat részére.

A településrendezési eszközök 11. számú módosításának elfogadása majd az Állami főépítész záró szakmai véleménye alapján történhet.

A partnerségi egyeztetés lezárását javaslom.

Barcs, 2018. október 31.



Karvalics Ottó
polgármester

Határozati javaslat:

Barcs Város Képviselő-testülete a Barcs településrendezési eszközök 11. számú módosításával kapcsolatban az 5/2017. ((V.18.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint ismertette a partnerekkel a véleményezési dokumentációt. A képviselő-testület megállapítja, hogy a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42.§ bekezdése szerinti véleményezés során a partnerektől nem érkezett észrevétel, erre tekintettel a partnerségi egyeztetést lezárja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervező által készített dokumentációt végső szakmai véleményezésre az illetékes Állami főépítésznek megküldje.

Felelős: Karvalics Ottó polgármester

Határidő: értelem szerint

Az előterjesztést törvényességi szempontból felülvizsgáltam.

Barcs, 2018. október 31.



Balázné Dr Vástyán Krisztina
címzetes főjegyző

Jegyzőkönyv

Barcs Város településrendezési eszközök 11. módosítása tárgyában megtartott lakossági fórumról

Helyszín: Barcs Város Önkormányzata Nagyterme
Időpont: 2018. október 18.-án 16⁰⁰óra
Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Karvalics Ottó Polgármester köszöntötte a megjelenteket, majd tájékoztatást adott, hogy - *Barcs Város Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017. (V. 18.) rendelete szerint* - a településrendezési eszközök 11. számú módosítása véleményezési anyaga és hirdetménye 2018.10.10.- én - *8 nappal a lakossági fórum előtt* - felkerült az önkormányzat honlapjára, így a lakossági fórum megtartásának nincs akadálya.

Virányi István településrendező vezető tervező ismertette a településrendezési eszközök módosításának okát. Kiemelte, mivel a módosítással érintett terület önkormányzati kiemelt fejlesztési terület, így a településrendezési eszközök módosítási folyamata a *314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. §- a szerinti tárgyalásos eljárás*. Felhívta az önkormányzat figyelmét, hogy a véleményezési folyamat lezárása Képviselő- testületi döntéssel zárul. Ezt követően kell kezdeményezni a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az Állami főépítésznél.

A megjelentetek részéről észrevétel, vélemény, megjegyzés nem hangzott el.

Karvalics Ottó polgármester megköszönte a tájékoztatót és a részvételt.

Barcs, 2018. október 19.

Karvalics Ottó
polgármester

Balázsné dr. Vástyán Krisztina
címzetes főjegyző

Az emlékeztetőt: Bánkuti Melitta városi főépítész állította össze.