

Barcs Város Önkormányzata  
**P o l g á r m e s t e r é t ő l**  
7570 Barcs, Bajcsy-Zsilinszky u. 46.  
Tel.: 82/463-176

9  
.....sz. napirendi pont

## ELŐTERJESZTÉS

**Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosításról, használatának és forgalmának  
rendjéről szóló 2/2010. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Készült: Barcs Város Képviselő-testülete  
2018. május 24-i ülésére**

Tisztelt Képviselő- testület!

A rendelet-tervezetet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltaknak megfelelően eljárva az alábbiak szerint indokolom:

### **Általános indokolás**

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2010. (II.5.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) tartalmaz rendelkezéseket az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosításról, használatának és forgalmának rendjéről.

A Rendelet 2017. december 21- i ülésen került utoljára módosításra.

Az időközben vagyont érintő döntések az ingatlan vagyon nyilvántartásban átvezetésre kerültek, azonban a rendeletünk mellékleteit aktualizálni szükséges.

### **Részletes indokolás**

#### 1. §-hoz

A Rendelet 3. melléklete kerül módosításra, amelyben átvezetjük az elmúlt időszak tulajdonosi döntéseit.

A Képviselő-testület 2017.decemberi ülésén döntött a Somogyi Béla u. 14. fszt. 3. szám alatti 341/A/2 hrsz-ú lakás megvásárlásáról.

Az áprilisi testületi ülésen a „19 lakás Kft.” tulajdonában álló 4 lakás és 1 üzlethelyiség adásvételéről született döntés, melyek átvezetése szükséges a rendeleten.

#### 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy „A jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet.”

### **Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről – önkormányzati rendelet esetén - a képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A 17. § (2) bekezdése határozza meg, hogy a jogszabály előkészítőjének a hatásvizsgálat során milyen szempontokat kell vizsgálnia. Ezen szabályozásra való tekintettel a rendelet módosításának várható következményeiről az alábbi tájékoztatást adom:

1. A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) a módosítás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendelet módosítás nem új tárgykört szabályoz, hanem egy meglévő rendelkezést módosít, átvezetésre kerülnek az Önkormányzat Képviselő-testületének tulajdonosi döntései.

A rendelet módosítás elfogadásával az önkormányzat kiadásai nem növekednek.

b) A módosítás környezeti és egészségi következményei: nincsenek

c) A módosítás adminisztratív terheket befolyásoló hatása:  
A rendelet módosítása többlet adminisztrációs terheket nem keletkeztet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítás nem elsőként szabályozza a tárgykört, a korábbi szabályozás módosítása vált szükségessé az általános indokolásban leírtak szerint.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet módosítás elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Barcs, 2018. május 8.



Karvalics Ottó  
polgármester

A rendelet-tervezetet törvényességi szempontból felülvizsgáltam.

Barcs, 2018. május 8.



Balázsné dr. Vástyán Krisztina  
címzetes főjegyző

## Barcs Város Önkormányzata képviselő-testületének

...../2018. (V.24.) önkormányzati rendelete

### az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosításról, használatának és forgalmának rendjéről szóló 2/2010. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Barcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. § (16) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosításról, használatának és forgalmának rendjéről szóló 2/2010. (II.5.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 3. melléklete a következő sorokkal egészül ki:

Sorszám	Megnevezés	Cím, hrsz.	Jellemző km. fm.m2. m/m2.
330	Hősök tere 1/A fsz.3.a.iroda	2657/4/A/24	265,4
331	Hősök tere 1/B. fsz.2.a. lakás	2657/4/B/21	41,7
332	Hősök tere 1/B.fsz.3.a. lakás	2657/4/B/22	38,3
333	Hősök tere 1/B.fsz.4.a. lakás	2657/4/B/23	35
334	Hősök tere 2/A.fsz.3.a.lakás	2657/4/C/15	38,5
335	Somogyi Béla u. 14. fszt. 3.	341/A/2	71,19

#### 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és ez a rendelet az azt követő napon hatályát veszti.

Barcs, 2018.május 24.

Balázsne dr. Vástyán Krisztina  
címzetes főjegyző

Karvalics Ottó  
polgármester