

„BARCS VÁROS” Kft.
cégjegyzékszám: 14-09-303466
ügyvezető igazgatójától
7570 Barcs, Bajcsy-Zs. u. 46.

5 napirendi pont

Az előterjesztés előkészítésében részt vett:
dr. Lengyeltóti Zsuzsanna aljegyző-irodavezető

ELŐTERJESZTÉS

a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság számviteli törvény szerinti 2014. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának jóváhagyásáról

**Készült: Barcs Város Képviselő-testülete
2015. május 21-i ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

A „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, egyedüli tagja és kizárólagos tulajdonosa Barcs Város Önkormányzata.

A társaság Alapító Okiratának 9. pontja akként rendelkezik, hogy a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, az alapító kizárólagos hatáskörébe pedig azok a kérdések tartoznak, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A társaság számviteli törvény szerinti 2014. évi beszámolójának elfogadása az egyedüli tag, Barcs Város Önkormányzata kizárólagos hatáskörébe tartozik, a döntés meghozatalára a Képviselő-testület jogosult.

A társaság 2014. évi tevékenysége a szükséges számviteli és beszámolási feladatokon kívül az alábbi gazdálkodási tevékenységre terjedt ki: Drávai szabadstrand büfé üzemeltetése.

Részletes kimutatás és magyarázat a mérleg kiegészítő mellékletében található.

A „BARCS VÁROS” Kft. 2014. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolója az előterjesztés 1. mellékletét képezi. 2. mellékletként került csatolásra a független könyvvizsgálói jelentés.

A könyvvizsgálói jelentés felhívta a figyelmet, arra, hogy a kft. saját tőkéje 459 E Ft, jegyzett tőkéje 4.000 E Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) idevonatkozó rendelkezései az alábbiak:

„3:189. § [A taggyűlés kötelező összehívása]

(1) Az ügyvezető késedelem nélkül köteles összehívni a taggyűlést vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy

a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;

b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;

c) a társaságot fizetésektelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy

d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell pótbefizetés előírásáról, a törzstőke mértékét elérő saját tőke más módon való biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról; mindezek hiányában a társaság átalakulását, egyesülését, szétválását vagy jogutód nélküli megszüntetését kell elhatározni. A taggyűlés ezzel kapcsolatos határozatait három hónapon belül végre kell hajtani.

(3) Ha a taggyűlés befejezését követő három hónapon belül az összehívására okot adó, az (1) bekezdés *a)* pontja szerinti körülmény változatlanul fennáll, a törzstőkét le kell szállítani.”

A Ptk. 3:161. § (A törzstőke és a törzsbetét fogalma és mértéke) (4) bekezdése rendelkezése szerint: „A törzsbetétek összege a törzstőke, amely nem lehet kevesebb hárommillió forintnál.”

„3:183. § [A pótbefizetés]

(1) Ha a társasági szerződés feljogosítja a taggyűlést arra, hogy a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget írjon elő a tagok számára, meg kell határozni azt a legmagasabb összeget, amelynek befizetésére a tag kötelezhető, továbbá a pótbefizetés elrendelhetőségének gyakoriságát.

(2) A pótbefizetés teljesítésének módját, ütemezését és teljesítésének határidejét a pótbefizetés elrendeléséről szóló taggyűlési határozatban kell meghatározni. A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli. A pótbefizetés a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásokkal szemben érvényesülő követelményeknek megfelelő nem pénzbeli szolgáltatás útján is teljesíthető.

(3) A pótbefizetési kötelezettséget a törzsbetétek arányában kell meghatározni és teljesíteni.

(4) A pótbefizetés késedelmes teljesítése vagy teljesítésének elmulasztása esetén a tag vagyoni hozzájárulásának nemteljesítésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

(5) A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő tagok részére vissza kell fizetni. A visszafizetésre a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor. A saját üzletrészre jutó pótbefizetést nem kell visszafizetni.”

A Képviselő-testületnek meg kell hoznia a 3:189. § (2) bekezdésében megjelölt döntések valamelyikét.

A felügyelőbizottság javasolja a Képviselő-testületnek, illetve egyetért a törzstőke 3.000.000.- Ft-ra történő leszállításával és a 2.549.000.-Ft pótbefizetés elrendelésével, valamint az Alapító Okirat ez irányú módosításával.

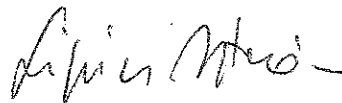
A Ptk. 3:27. § (1) bekezdése alapján a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A felügyelőbizottság jelentése a számviteli törvény szerinti beszámolóról, az előterjesztésben foglaltakról 3. melléklet alatt kerültek csatolásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, tárgyalja meg és fogadja el a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját és döntsön a saját tőke és a törzstőke arányára vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő intézkedések meghozataláról.

Barcs, 2015. május 7.

Tisztelettel:



Lipics István
ügyvezető igazgató

**„BARCS VÁROS”
Befektető-beruházó KFT.**
7570 Barcs, Bajcsy-Zs. u. 46.
Adószám: 11498992-2-14

Határozati javaslat:

1.

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, egyedüli tagja jóváhagyja a Társaság 2014. évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját, mely szerint az eszközök és források egyező végösszege 572 E Ft, a mérleg szerinti eredmény - 1.198 E Ft (veszteség), mely az eredménytartalék terhére kerül elszámolásra.

A Képviselő-testület utasítja az ügyvezető igazgatót, hogy a számviteli törvény szerinti beszámolóra, valamint a könyvvizsgálói záradékra vonatkozó letétbe helyezési és közzétételi kötelezettségnek a jogszabályokban meghatározottak szerint tegyen eleget.

Felelős: Karvalics Ottó polgármester a határozat közléséért

Lipics István ügyvezető igazgató a határozat végrehajtásáért

Határidő: értelem szerint, illetve 2015. május 31.

2.

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, egyedüli tagja a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság 4.000.000.- tőzrstőkéjét leszállítja.

A leszállított tőzrstőke nagysága: 3.000.000.- Ft.

Az alapító, egyedüli tag Barcs Város önkormányzata törzsbetétének a tőzrstőke-leszállítás utáni mértéke: 3.000.000.- Ft.

A tőzrstőke-leszállítás indoka: Veszteségrendezés

A képviselő-testület utasítja az ügyvezetőt, hogy a jogszabályban meghatározott időpontig a tőzrstőke leszállításáról szóló határozatot jelentse be a nyilvántartó bíróságnak és intézkedjen a döntés hirdetményi közzétételéről.

Felelős: Karvalics Ottó polgármester a határozat közléséért

Lipics István ügyvezető igazgató a határozat végrehajtásáért

Határidő: értelem szerint

3.

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, egyedüli tagja, mivel a társaság saját tőkéje veszteség folytán a tőzrstőke felére csökkent, illetve a társaság saját tőkéje a tőzrstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;

2.549.000.- Ft pótbefizetést ír elő, melyet egy összegben, átutalással legkésőbb 2015. május 31. napjáig kell teljesítenie az önkormányzatnak, mint egyedüli tagnak.

A pótbefizetés összege a 2015. évi költségvetés általános gazdálkodási tartaléka terhére kerül kifizetésre.

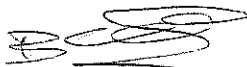
Felelős: Karvalics Ottó polgármester a határozat közléséért

Lipics István ügyvezető igazgató a határozat végrehajtásáért

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslatot törvényességi szempontból felülvizsgáltam.

Barcs, 2015. május 7.



Balázné dr. Vástyán Krisztina
címzetes főjegyző

1 melléklet



15EB-02

11/2009. (IV. 28.) IRM-MeHVM-PM
együttes rendelet

Kizárólag elektronikus úton nyújtható be.

ELEKTRONIKUS ŰRLAP

a számviteli törvény szerinti beszámoló
letétbe helyezésének és közzétételének teljesítéséhez

Hatályosság kezdete: 2015. 01. 01

CÉGADATOK (A)

1. Cég neve: BARCS - VÁROS KFT.
2. Cégjegyzékszám: 1 4 - 0 9 - 3 0 3 4 6 6
3. Székhelye: 7 5 7 0 BARCS
BAJCSY ZS. U. utca közterület jellege 46/2 m² ajtó
4. Adószáma: 1 1 4 8 8 9 9 2 - 2 - 1 4
5. KSH jelzőszáma: 1 1 4 8 8 9 9 2 - 4 1 1 0 - 1 1 3 - 1 4

(B)

1. Beszámoló aláírására jogosult vezető tisztségviselő neve: LIPICS ISTVÁN
2. Lakóhelye: 7 5 7 0 MAGYAR ország BARCS település
BARÁTSÁG utca közterület jellege 8 m² ajtó
3. Beszámolót megküldő személy neve: DR. ILIÁSICS KÁROLY
4. Lakóhelye: 7 5 7 0 BARCS település
BAJCSY ZS utca közterület jellege 84/2 m² ajtó
5. Adóazonosító jele: 8 3 0 2 2 4 3 8 6 8
6. Beküldő személy képviselői minősége: ADÓSZAKÉRTŐ, OKLEVELES ADÓSZAKÉRTŐ, ADÓTANÁCSADÓ

BESZÁMOLÓ ADATOK (C)

1. Beszámoló típusa: NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
2. Benyújtás oka: ÜZLETI ÉVET ZÁRÓ
3. Cég üzleti évének mérlegfordulónapja: 2 0 1 4 - 1 2 - 3 1
4. Beszámolási időszak kezdete és vége: 2 0 1 4 - 0 1 - 0 1 -től 2 0 1 4 - 1 2 - 3 1 -ig
5. Pénzegység és pénznem: EZER H U F
6. Beszámoló elfogadásának időpontja: 2 0 1 5 - 0 5 - 0 3
7. Legfőbb szerv határozatának száma:
8. Mérleg választott típusa: A típus
9. Eredménykimutatás költségeljárása: Összköltség eljárással
10. Megküldésre kerülő dokumentumok:
 Kiegészítő melléklet
 Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat
 Független könyvvizsgálói jelentés
 Közzétételi költségterítés befizetését tanúsító Fizetési igazolás
 Közhasznúsági melléklet

(D)

1. A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: IGEN
2. Könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy neve: TAKÁCS ISTVÁN
3. Lakóhelye: 7 5 7 0 BARCS település
BARTÓK B utca közterület jellege 19 m² ajtó

(E)

1. Közzétételi költségterítés befizetésének igazolása: A közzétételi költségterítés megfizetésre került

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a csatolt okiratban szereplő adatok az elfogadott beszámoló (ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot és a független könyvvizsgálói jelentést is) adattartalmával egyezők.

Lejt: BARCS, 2 0 1 5 - 0 5 - 0 3

Ny.v.:1.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2015.05.04 14.32.07

Lipics István

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES MÉRLEG "A" típus

 Cégnév: BARCS - VÁROS KFT.

 Cégjegyzékszám: 14-09-303466

 KSH szám: 11488992-4110-113-14

 Pénzegység: EZER HUF

 Beszámolási időszak: 2014-01-01 - 2014-12-31

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
1	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)			149
2	I. Immateriális javak			
3	2. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
4	II. Tárgyi eszközök			149
5	4. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
6	III. Befektetett pénzügyi eszközök			
7	6. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8	6. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
9	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	1657		423
10	I. Készletek			39
11	II. Követelések	20		59
12	11. sorból: Követelések értékelési különbözete			
13	11. sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14	III. Értékpapírok			
15	14. sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16	IV. Pénzeszközök	1637		325
17	C. Aktív időbeli elhatárolások			
18	Eszközök összesen (01.+09.+17. sor)	1657		572

Ny.v.:1.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2015.05.04 14.32.07

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" típus

(összköltség eljárással)

Cégnév: BARCS - VÁROS KFT.

Cégjegyzékszám: 14 - 09 - 303466

KSH szám: 11488992 - 4110 - 113 - 14

Pénzegység: EZER HUF

Beszámolási időszak: 2014 - 01 - 01 - 2014 - 12 - 31

Tétel (sor)	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	962		
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke			
3	III. Egyéb bevételek			3
4	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
5	IV. Anyagjellegű ráfordítások	69		872
6	V. Személyi jellegű ráfordítások			1254
7	VI. Értékcsökkenési leírás			12
8	VII. Egyéb ráfordítások			25
9	VII. sorból: értékvesztés			
10	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-69		-1198
11	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	1		
12	VIII. sorból értékelési különbözet			
13	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai			
14	IX. sorból értékelési különbözet			
15	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII.-IX.)	1		
16	C. Szokásos vállalkozási eredmény (+A.+B.)	-68		-1198
17	X. Rendkívüli bevételek			
18	XI. Rendkívüli ráfordítások			
19	D. Rendkívüli eredmény (X.-XI.)			
20	E. Adózás előtti eredmény (+C.+D.)	-68		-1198
21	XII. Adófizetési kötelezettség			
22	F. Adózott eredmény (+E.-XII.)	-68		-1198
23	G. Mérleg szerinti eredmény	-68		-1198

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES MÉRLEG "A" típus

Cégnév:

Céjegyzékszám:

KSH szám:

Pénzegység:

Beszámolási időszak:

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
19	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	1 6 5 7		4 5 9
20	I. Jegyzett tőke	4 0 0 0		4 0 0 0
21	20. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
22	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke(-)			
23	III. Tőketartalék			
24	IV. Eredménytartalék	- 2 2 7 5		- 2 3 4 3
25	V. Lékötött tartalék			
26	VI. Értékelési tartalék (27.-28. sorok)			
27	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29	VII. Mérleg szerinti eredmény	- 6 8		- 1 1 9 8
30	E. Céltartalékok			
31	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)			1 1 3
32	I. Hátrasorolt kötelezettségek			
33	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek			
34	III. Rövid lejáratú kötelezettségek			1 1 3
35	34. sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36	34. sorból: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37	G. Passzív időbeli elhatárolások			
38	Források összesen (19.+30.+31.+37. sor)	1 6 5 7		5 7 2

Ny.v.:1.0 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2015.05.04 14.32.07

Adószám: 11488992-2-14
Közösségi adószám:
Cégjegyzék szám: 14-09-303466

Kiegészítő melléklet

BARCS VÁROS BEFEKTETŐ-BERUHÁZÓ KFT

Fordulónap: 2014. december 31.
Beszámolási időszak: 2014. 01. 01.- 2014. 12. 31.

Barcs, 2015. május 03.


LIPICS ISTVÁN

.....
ügyvezető/képviselő

1. A Társaság bemutatása

1.1 Alakulás, a gazdálkodó fő célja

A Társaságot a cégbíróság 1998.04.16.-én jegyezte be. A Társaság létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szinten tartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

1.2 Tevékenységi kör

A Társaság fő-tevékenységi köre (TEÁOR száma): 4110 ÉPÜLETÉPÍTÉSI PROJEKT SZERVEZÉSE

1.3 Cím

A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 7570. BARCS BAJCSY ZS U. 46.

1.4 Tulajdonosok

*A Társaság tulajdonosai:
BARCS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA*

1.5 Ügyvezető

A Társaság ügyvezetője: LIPICS ISTVÁN

1.6 A vállalkozás folytatásának elve

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1 Könyvvezetés módja

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása Megbízott külső szolgáltató feladata. A társaság kettős könyvvitelt vezet.

2.2 Könyvvezetés pénzneme

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

2.3 Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

2.4 Beszámoló formája és típusa

A Társaság a tárgyidőszakra a várható gazdasági adatok miatt egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás.

A Társaság a beszámolóban a mérleget „A”, az eredmény-kimutatást „A” változatban állította össze.

2.5 Üzleti év

Jelen beszámoló a 2014. 01. 01 – 2014. 12. 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja 2014. december 31.

2.6 Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja 2015. május 03. Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

2.7 Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérleg főösszegének 2%-át, vagy az 500mFt-ot meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8 Lényeges hibák értelmezése

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltetett hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20% -kal változik.

2.9 Ismételt közzététel alkalmazása

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló, jelentős összegű hibák feltárása esetén a feltárás évét megelőző üzleti év beszámolóját az eredeti és a módosított adatok bemutatásával, a módosítások kiemelésével a tárgyévi beszámoló közzétételét megelőzően ismételten közzé kell tenni.

A hibák egyes üzleti évekre gyakorolt hatását ebben az esetben a tárgyévi beszámoló kiegészítő mellékletében kell bemutatni.

2.10 Jelentős összehatas értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözeteket is figyelembe kell venni, ha a különbözetek összehatása által valamely mérleg- vagy eredmény-kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.11 Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 eFt-ot.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100eFt-ot.

Értékcsökkenési leírás változásának hatása

Az értékcsökkenési leírás módjában a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.12 Értékhelyesbítések alkalmazása

A Társaság az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékelési tartalék nem szerepel.

2.13 Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.14 Számviteli politika más változásainak hatása

A számviteli politika más, meghatározó elemiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt

2.15 Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az általános szabályok szerint történik.

2.16 Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik.

2.17 Eltérés a törvény előírásaitól

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

3.Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

3.1. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

3.2. Kezelésbe vett eszközök a mérlegben

A mérlegben kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszköz nem szerepel.

3.3. Befektetett eszközök

A Társaság 149 e Ft. befektetett eszközzel rendelkezik.

Befektetett pénzügyi eszközök:

A Társaság befektetett pénzügyi eszközzel nem rendelkezik.

Forgóeszközök

3.4. Készletek

A társaság 39 e Ft.készlettel rendelkezik.

3.5. Követelések alakulása

A Társaság követelései az alábbiak:

<i>Összesen</i>	<i>59 e Ft</i>
<i>Ebből: vevők</i>	<i>0 e Ft</i>

3.6. Pénzeszközök

<i>Összesen</i>	<i>325 e Ft</i>
-----------------	-----------------

3.7. Időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások elszámolására nem került sor.

Passzív időbeli elhatárolások elszámolására nem került sor.

3.8. Saját tőke

Saját üzletrészek

A Társaságnak visszavásárolt saját üzletrésze nincs.

A saját tőke változása

A Társaság saját tőkéje a tárgyidőszakban nem változott.

Lekötött tartalék jogcímei

A Társaságnak lekötött tartaléka nincs.

Értékhelyesbítések alakulása

A Társaság a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

3.9. Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettség a Társaságnál tárgyévben nem volt.

Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettség összege 113 e Ft.

3.10. Mérlegen kívüli tételek

A mérleg fordulónapja után nem történt a 2014 gazdasági év szempontjából lényeges esemény. Mérleg alatti tételek, követelések, kötelezettségek nincsenek.

4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A Társaságnál korábbi időszakra módosítás nem volt.

4.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Társaság eredmény-kimutatásában össze nem hasonlítható adatok nincsenek.

4.3. Az eredmény-kimutatás tagolása

Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban

Az eredmény-kimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

4.4. Bevételek

Árbevétel tevékenységenként

A Társaságnál az árbevételek megoszlása az alábbiak szerint alakult:

Összesen:	962 e ft
------------------	-----------------

4.5. Ráfordítások

Költségek költség nemenkénti bontásban

A költségek, költség nemenkénti megosztását mutatja be az alábbi táblázat:

<i>Költségneve</i>	<i>Összeg (eFt)</i>
<i>Anyagjellegű ráfordítások</i>	<i>872</i>
<i>Személyi jellegű ráfordítások</i>	<i>1.254</i>
<i>Értécsökkenési leírás</i>	<i>12</i>
<i>Egyéb ráfordítások</i>	<i>25</i>

4.6. Pénzügyi eredmény

A Társaságnál a pénzügyi műveletek eredményeként nyereség nem keletkezett.

4.7. Rendkívüli eredmény

A Társaság tárgyévben rendkívüli eredményt nem számolt el.

4.8. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó:

<i>Sorszám</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Értékadatok (eFt-ban)</i>
<i>1</i>	<i>A Társaság adózás előtti eredménye</i>	<i>-1.198</i>
<i>2</i>	<i>Adóalapot növelő tételek összesen</i>	<i>12</i>
	<i>Sztv szerinti écs</i>	<i>12</i>
<i>3</i>	<i>Adóalapot csökkentő tételek összesen</i>	<i>12</i>
	<i>Adótv. szerinti écs.</i>	<i>12</i>
<i>4</i>	<i>Adóalap (1+2-3)</i>	<i>-1.198</i>
<i>5</i>	<i>Társasági adó (...%)</i>	<i>0</i>

5. Tájékoztató adatok

5.1. Bér-és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben a Társaság 2 fő alkalmazottat foglalkoztatott.

Béradatok:

<i>Személyi jell. kifizetés összesen:</i>	<i>1.254</i>
-------------------------------------------	--------------

5.2 A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása

A vezető tisztségviselők részére a Társaság előleget, kölcsönt nem folyósított, nevükben garanciát nem vállalt.

5.3 Felügyelőbizottság

A Társaságnál Felügyelő Bizottság működik.

5.4 Kapott támogatások bemutatása

A Társaság, támogatást nem vett igénybe.

5.5 Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt.

5.6 Környezetvédelem

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

5.7. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

2. melléklet

„AUDITING-97” Könyvvizsgáló Kft. Barcs, Bartók B. u. 19. Cg. szám: 14-09-303146

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI
JELENTÉS

a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Kft.
(7570 Barcs, Bajcsy-Zs. u. 46.; Cégjegyzék sz.: 14-09-303466)
2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának felülvizsgálatáról

Készítette: Takács István kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tagsági igazolvány szám: 001506

Kelt: Barcs, 2015. május 3.

Telefon: +36 82 461 009; +36 30 95 61 631; E-mail: auditing@t-online.hu

A „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Kft. tulajdonosainak:

Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Kft. mellékelt 2014. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2014. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 572 E Ft, a mérleg szerinti eredmény – 1.198 E Ft (veszteség) –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk bizonyos etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a vállalkozás belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is. Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Kft. 2014. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Véleményünk korlátozása nélkül felhívjuk a figyelmet arra a tényre, hogy 2014. december 31-i fordulónapra készített mérlegben a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Kft. saját tőkéje 459 E Ft, jegyzett tőkéje 4.000 E Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:189. § [A taggyűlés kötelező összehívása] előírásai szerint:

(1) Az ügyvezető késedelem nélkül köteles összehívni a taggyűlést vagy annak ülés tartása nélküli döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy

a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;

b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;

c) a társaságot fizetéképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy

d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt esetekben a tagoknak határozniuk kell pótbefizetés előírásáról, a törzstőke mértékét elérő saját tőke más módon való biztosításáról vagy a törzstőke leszállításáról; mindezek hiányában a társaság átalakulását, egyesülését, szétválását vagy jogutód nélküli megszüntetését kell elhatározni. A taggyűlés ezzel kapcsolatos határozatait három hónapon belül végre kell hajtani.

(3) Ha a taggyűlés befejezését követő három hónapon belül az összehívására okot adó, az (1) bekezdés a) pontja szerinti körülmény változatlanul fennáll, a törzstőkét le kell szállítani.

Barcs, 2015. május 3.

Könyvvizsgáló cég képviselőjének aláírása

Képviselőre jogosult neve:

Takács István

Könyvvizsgáló cég neve:

„AUDITING-97” Könyvvizsgáló Kft.

Könyvvizsgáló cég székhelye:

Barcs, Bartók B. u. 19.

Nyilvántartási szám: 000989

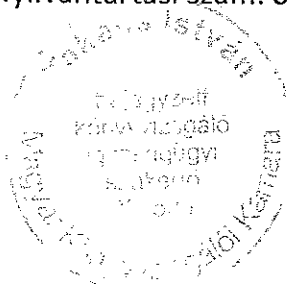
AUDITING-97 KFT.
7570 Barcs, Bartók B. u. 19.
Adószám: 11486938-2-14
MKVK nyilv.szám: 000989

Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása

Kamarai tag könyvvizsgáló neve:

Takács István

Nyilvántartási szám: 001506



Telefon: +36 82 461 009; +36 30 95 61 631; E-mail: auditing@t-online.hu

3 melléklet

A Felügyelőbizottság jelentése

a „BARCS VÁROS” Befektető-beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi számviteli törvény szerinti beszámolójával kapcsolatban

A felügyelőbizottság tevékenységét a 2014. évben is az irányadó jogszabályok, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, illetve a Polgári Törvénykönyv, valamint a társaság Alapító okirata alapján végezte.

A felügyelőbizottság megvizsgálta a társaság 2014. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját és annak valamennyi adatát megfelelően alátámasztottnak találta.

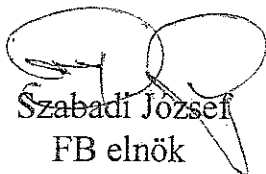
A beszámoló alapjául szolgáló könyvvizetés a számviteli törvény előírásainak megfelelően készült.

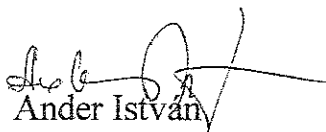
A társaság 2014. évi beszámolója megbízható és valós képet mutat.

A könyvvizsgáló jelentésére is figyelemmel megállapítható, hogy a társaság éves beszámolója a jogszabályoknak megfelel, azt a bizottság elfogadja, és Barcs Város Önkormányzatának, mint alapítónak, illetve egyedüli tagnak a könyvvizsgálói jelentésben meghatározott adatokkal egyezően, 1.657 eFt mérlegfőösszeggel és a - 68 eFt mérleg szerinti eredménnyel (veszteséggel), mely az eredménytartalék terhére kerül elszámolásra elfogadásra javasolja.

A felügyelőbizottság javasolja a Képviselő-testületnek, illetve egyetért a törzstőke 3.000.000.- Ft-ra történő leszállításával és a 2.549.000.-Ft pótbefizetés elrendelésével, valamint az Alapító Okirat ez irányú módosításával.

Barcs, 2015. május 7.


Szabadi József
FB elnök


Ander István
FB tag


Szakos Gábor
FB tag

