

Barcs Város Önkormányzata
Polgármesterétől
7571. Barcs, Bajcsy Zsilinszky u. 46.
Pf.62. Telefon: 82/462-459

Az előterjesztés előkészítésében részt vett.
Utasi Miklós vezető- főtanácsos

2. sz. napirend

Előterjesztés

A DRV Zrt - vel kötendő megállapodás jóváhagyása

Készült: Barcs Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
2016. július 28-i ülésére

Tisztelt Képviselő- testület !

A képviselő-testület 2016. április 21. ülésén hozzájárult, hogy előzetes szándék nyilatkozatot írjak alá a víziközmű vagyona vonatkozó vagyoni nyilvántartás vezetésére a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-vel.

A DRV Zrt megküldte a megállapodás tervezetét, melyben nem csak a vagyonelemek nyilvántartása szerepel, hanem évente elkészítendő gördülő fejlesztési terv elkészítése is.

A megállapodáshoz az alábbi megkeresést küldte.

„Tisztelt Polgármester Asszony/Úr, Jegyző Asszony/Úr!

Ahogy arról bizonyára Ön is értesült, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) folyamatos változáson megy keresztül, amely jelentősen befolyásolja mind az ellátásért felelősök, mind pedig a víziközmű szolgáltatók mindennapi együttműködését.

A közös munka eredményes végrehajtásához elengedhetetlen a Vksztv.-ben rögzített feladatok határidőre történő elvégzése, amelyhez a közöttünk létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés egyes pontjainak újraértelmezése és a változásokhoz való igazítása vált szükségessé. A közös feladatok egyszerűbb és gördülékenyebb végrehajtása érdekében a DRV Zrt. elkészített egy együttműködési megállapodást, melyet jelen levelünkhöz csatoltan megküldünk az Önök részére.

A megállapodás részleteiről:

A Vksztv. 11. § (1) A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A Társaság az ellátásért felelős megbízása alapján az általa üzemeltetett víziközmű rendszerek üzemeltetési tapasztalatai és szaktudása felhasználásával elkészíti a gördülő fejlesztési tervet. Az előírt részletezettség, valamint a gördülő fejlesztési tervben felsorolt munkák folyamatos nyomon követése érdekében számos informatikai fejlesztés megvalósítására van szükség, amelynek anyagi fedezetét a gördülő fejlesztési terv elkészítésért fizetendő összeg biztosítaná.

A Vksztv. 11. § (5b) pontja alapján a gördülő fejlesztési terv elkészítésének díja a használati díj terhére elszámolásra kerül. A Vksztv. 11. § (6) bekezdése alapján a gördülő fejlesztési tervben elfogadott beruházások, pótlások és felújítások végrehajtását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal ellenőrzi.

A Vksztv. 12. § és 78. § alapján az ellátásért felelősöknek a tulajdonukban lévő víziközművekről vagyoneértékelést kell készíteni. A DRV Zrt. az általa üzemeltetett önkormányzati tulajdonú víziközművekre saját költségén elkészítette az egységes szerkezetű (a víziközművek vagyoneértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendeletnek megfelelően) vagyoneértékelését. A jogszabály kötelez a vagyoni vagyoneértékelés alapján történő további vagyonyilvántartásának vezetésére, amelyet a DRV Zrt. a visszaérkezett előzetes szándéknyilatkozatok beérkezését követően kialakított díj ellenében a megállapodás keretében átvállal.

A vezetett vagyonyilvántartás minden tekintetben megfelel a hatályos törvényi előírásoknak, továbbá az ellátásért felelős részére mindennemű adatszolgáltatási kötelezettségnek eleget tesz.

Az ágazatot érintő nehéz gazdasági körülmények a Társaság számára is ideiglenes likviditási problémákat okoz, amelynek elkerülése érdekében a használati díj kifizetését a Vksztv. alapján kötelezően elvégzendő, a gördülő fejlesztési tervben szereplő (kivéve a Vksztv. 30. § foglalt rendkívüli munkák esetében) beruházások, pótlások és fejlesztések Társaság által történő elvégzésének ütemében, számlakompenzációval kívánja teljesíteni.

Fentiek értelmében kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a Vksztv. által előírt kötelezettségek, valamint a víziközművek üzembiztonságát szem előtt tartó közös feladatok gördülékeny elvégzése érdekében a csatolt együttműködési megállapodást áttanulmányozni szíveskedjenek! Felmerülő kérdés esetén önkormányzati referens munkatársaim állnak szíves rendelkezésükre!”

A vízi-közművek vagyoneértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet 6. §. (3) bekezdése írja elő, hogy „Két vagyoneértékelés közötti időszakban a vízi-közmű tulajdonosa a vízi-közmű vagyone-leltár naprakész vezetésével gondoskodik a vagyoneérték folyamatos karbantartásáról.”

Az Önkormányzati vagyone analitikus nyilvántartása a z E-Kata rendszerben történik, amely nem alkalmas a fenti jogszabály által előírt részletezettséggel és megbontással a vízi-közmű vagyoneunk nyilvántartására.

Vízi-közmű vagyoneunk aktuális állapotáról az üzemeltető rendelkezik a szükséges információkkal amelyek nélkül a nyilvántartási feladatokat nem is tudnánk végrehajtani

A lefolytatott előzetes egyeztetés alapján évente a vagyoneelemek nyilvántartása 13/Ft/hó/tétel, a vagyone nyilvántartásban a jelenleg szereplő 1274 tétellel számolva 198.744,- Ft+ 53.661 Ft Áfa összesen 252.405 Ft terhelné az Önkormányzatot.

A megállapodás aláírását követően – a tevékenység végzéséhez kapcsolódó részletes feltételeket külön szerződésben fogjuk szabályozni .

Javaslom a Képviselő – testületnek hogy a megállapodást fogadja el.

Barcs, 2016. július 12.



Karvalics Ottó

Határozati javaslat:


Barcs Város Képviselő-testülete a DRV Zrt-vel kötendő - az előterjesztés mellékletét képező megállapodást jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.

Felelős: Karvalics Ottó polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslatot törvényességi szempontból felülvizsgáltam.

Barcs, 2016. július 12.



Balázné Dr. Vástyán Krisztina
címetes főjegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Barcs Város Önkormányzata** (7570 Barcs, Bajcsy Zs. u. 46., adószám: 15731508-2-14, törzskönyvi nyilvántartás száma: 731508), mint az ellátásért felelős Üzemeltetésbe adó – a továbbiakban: **Üzemeltetésbe adó** –, másrészről a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7. adószám: 11226002-2-14, cégjegyzékszám: Cg.14-10-300050), mint Üzemeltető gazdálkodó szervezet – a továbbiakban: **Üzemeltető** – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

A Felek rögzítik, hogy közöttük az ivóvízrendszeren **2035.12.31.**, a szennyvízrendszeren **2018.12.31.** napjáig terjedő hatállyal üzemeltetési szerződés van érvényben az ellátásért felelős Önkormányzat tulajdonát képező közcélú víziközmű-rendszer üzemeltetésének tárgyában. A víziközmű-üzemeltetésre vonatkozó jogszabályi környezet átalakulása – különösen a Gördülő Fejlesztési Tervre és a vízi-közművek üzemeltetéséért az ellátásért felelőst megillető használati díj felhasználásának igazolására vonatkozó rendelkezések – szükségessé teszi a bérleti-üzemeltetési szerződés egyes rendelkezéseinek pontosító értelmezését. Erre tekintettel a Felek a Magyar- Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által jóváhagyott bérleti-üzemeltetés szerződés rendelkezéseit egyébként nem érintve, a bérleti-üzemeltetési szerződésből illetve jogszabályokból eredő kötelezettségük teljesítéséhez szükséges együttműködésüket rögzítik, illetve az egyes rendelkezéseket az alábbiak szerint értelmezik:

1. Gördülő Fejlesztési Terv teljesítése

1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltetésbe adó a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásával egyidejűleg a benne szereplő, az első (operatív) évről vonatkozó beruházások, felújítások és pótlások teljes körű teljesítésével az Üzemeltetőt bízza meg, a munkálatok elvégzését az Üzemeltetőtől megrendeli. A megvalósítás részletszabályait a bérleti-üzemeltetési szerződés tartalmazza. A munkák elszámolása negyedévente, a használati díj terhére történik. Üzemeltető az I-III. negyedév vonatkozásában a munkáról a tárgynegyedévet követő hónap utolsó napjáig, – a számla kiállításától számított – 30 napos fizetési határidővel számlát állít ki, és a kiállítástól számított 3 munkanapon belül megküldi az Üzemeltetésbe adó részére. A IV. negyedévről a számlát az Üzemeltető a tárgyévet követő február 28-ig készíti el.

2. Az Üzemeltetésbe adó vállalja, hogy minden évben, a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásával egyidejűleg az önkormányzati határozatban gondoskodik a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt beruházások, felújítások és pótlások teljes körű teljesítésére vonatkozó megbízás és megrendelés megadásához szükséges képviselőtestületi felhatalmazásról.

3. Az Üzemeltető a használati díj terhére elkészítheti a Gördülő Fejlesztési Tervet, melynek díja beruházási terv részre 5.000 Ft/terv+ÁFA, felújítási és pótlási

terv részre 10.000 Ft/terv+ÁFA. Az Üzemeltető a tervdokumentáció elkészítéséről az ellátásért felelős képviselő-testületének Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadó döntését követő 15 munkanapon belül, – a számla kiállításától számított – 30 napos fizetési határidővel számlát állít ki, melyet 3 napon belül az Üzemeltetésbe adó részére megküld. A számla kiegyenlítése beszámítással (számlakompenzációval) történik. Az Üzemeltetésbe adó gondoskodik a mindenkori eljárási díj Hivatalnak történő megfizetéséről, – amennyiben nem lehetséges a számlakompenzálás – valamint az Üzemeltetőnél felmerült költség kiegyenlítéséről.

2. Vagyonérték-nyilvántartás vezetése

1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltetésbe adó az Üzemeltető által elkészített vagyonértékelés alapján megbízza az Üzemeltetőt az Üzemeltetésbe adó tulajdonában lévő vagyonelemek nyilvántartásával, amely nyilvántartás vezetésének ellenértékét nettó 13 Ft/tétel/hó díjban állapítják meg, a tevékenység végzéséhez kapcsolódó részletes feltételeket külön szerződésben szabályozzák.

2. Az Üzemeltető a nyilvántartás vezetésének díjáról negyedévente, a negyedévet követő hónap 15 napjáig, – a számla kiállításától számított – 30 napos fizetési határidővel számlát állít ki, és a kiállítástól számított 3 munkanapon belül megküldi az Üzemeltetésbe adó részére.

3. A vagyonérték-nyilvántartás vezetése, valamint a GFT szerinti beruházások felújítások elszámolása negyedévente történik és a 2007. évi CXXVII. törvény 58. §-a alapján határozott idejű elszámolásnak minősül.

3. A használati díj mértékének értelmezése

I. A Felek a Hivatal által a díj megállapítási eljárásában megállapított hatósági díj struktúrájának meghatározásáig a használati díj mértékére vonatkozóan az alábbiak szerint állapodnak meg:

Az Üzemeltető által fizetendő éves használati díj megegyezik a hivatkozott üzemeltetési szerződésben szereplő fajlagos használati díj, valamint a tárgyévben értékesített mennyiség szorzatának összegével.

II. Amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben (továbbiakban: Vksztv.) foglaltak alapján a miniszter által megállapított díj a Hivatal elnöke által megállapított használati díjat tartalmazza, azon időponttól a használati díj megállapítása e miniszteri rendelet alapján történik.

4. A használati díj felhasználásával történő elszámolás értelmezése

1. A Vksztv. 18. § bekezdése szerint az ellátásért felelős a használati díjból származó bevételét elkülönítetten köteles kezelni és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hittel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használhatja fel a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározottak szerint, valamint a Vksztv. 30. §-ában foglalt feladatokra.

2. A használati díjra vonatkozóan a Felek negyedévente, beszámítás (számlakompenzáció) útján elszámolnak, amelynek alapja a tárgynegyedévben az Üzemeltető által elvégzett és kiszámlázott beruházási, felújítási és pótlási munkák összesített összege. Az Üzemeltető az I-III. negyedévi használati díj számlázásához szükséges adatokat az Üzemeltetésbe adónak megadja. Az Üzemeltető az I-III. negyedévre vonatkozó használati díjat – mely megegyezik az Üzemeltető által elvégzett beruházási, felújítási és pótlási munkák összegével – minden tárgynegyedévet követő második hónap utolsó napjáig az Üzemeltetésbe adó által kiállított számla ellenében köteles átutalással megfizetni az Üzemeltetésbe adó részére. A használati díjról szóló számlát az Üzemeltetésbe adó negyedévente, a negyedévet követő hónap utolsó napjáig köteles kiállítani és a kiállítástól számított 3 munkanapon belül megküldeni az Üzemeltetőnek az I-III. negyedév vonatkozásában

A IV. negyedévre vonatkozóan a tárgyévben értékesített mennyiség alapján a ténylegesen fizetendő éves használati díj és a tárgyévben már megfizetett használati díj különbözetének megfelelő összegű használati díj illeti meg az Üzemeltetésbe adót. Az elszámolás valóságtartalmáért és hitelességéért az Üzemeltető teljes körű felelősséggel tartozik. A használati díj éves elszámolását az Üzemeltető köteles legkésőbb a tárgyévet követő év február 28. napjáig elkészíteni és az Üzemeltetésbe adó részére megküldeni.

3. A fentiek szerint fizetendő használati díj fizetésének módja: az Üzemeltető az Üzemeltetésbe adó által kiállított számla összegét a kiállítás napjától számított 30 napon belül köteles átutalni az Üzemeltetésbe adó által megjelölt bankszámlára. A használati díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58. §-a alapján határozott idejű elszámolásnak minősül.
4. A Felek a jelen megállapodás III. és IV. pontjában foglaltakat a bérleti-üzemeltetési szerződésben foglalt víziközmű rendszerek vonatkozásában első ízben a 2016. évi használati díj meghatározása, elszámolása és pénzügyi rendezése esetében alkalmazzák.
5. A Felek a jelen megállapodást egy éves időtartamra kötik, egyben megállapodnak abban, hogy bármelyik fél kezdeményezheti a tárgyév december 31-ig a megállapodás felülvizsgálatát, szükség esetén módosítását. Amennyiben a jogviszonyra vonatkozó jogszabályok változása a jelen megállapodás módosítását nem indokolja, továbbá a felülvizsgálatát a Felek egyike sem kezdeményezi és a jelen megállapodást változatlan formában hagyják, abban az esetben a megállapodás időbeli hatálya további egy évvel meghosszabbodik.
6. A Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben a jelen megállapodás hatálya alatt jogszabályi módosítás következtében a teljes megállapodásnak vagy egyes rendelkezéseinek alkalmazhatósága megszűnik vagy érvénytelenné/semmissé válik, abban az esetben a megállapodás vagy az érintett rendelkezés hatályát veszíti.

V. Egyéb rendelkezések

1. A jelen megállapodás mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

2. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben személyükben jogutódlásra kerül sor, a jogutódlást megelőzően kötelesek egymást írásban tájékoztatni és a jogutódi várományost is felvilágosítani a jelen szerződés tartalmáról. A Felek megállapodnak abban, hogy a jogutódokat a jelen szerződés köti, a jogutódlás bekövetkeztével a jelen partnerségi együttműködési megállapodás hatályban marad.
3. Az Üzemeltető kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezet és a törvényben meghatározott valamennyi feltételnek megfelel.
4. A Felek kijelentik, hogy magyar jogi személyek, szerződéskötési képességük nincs korlátozva, illetve kizárva.
5. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést az Üzemeitetésbe adó azonnali hatállyal felmondhatják, ha az Üzemeltető a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
6. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései és a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok az irányadóak.
7. A Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalások útján kísérlik meg egymás között rendezni.

A Felek a megállapodást gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Barcs, 2016.

Siófok, 2016.

.....
Karvalics Ottó
Barcs Város Önkormányzata

.....
DRV Zrt.

